

**Referencia:** ISV-8463

**Tipo Inmueble:** Chalet Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 208.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:** RIO TURIA

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Torrejón del Rey

**Provincia:** Guadalajara

**Cod. postal:** 19174

**Zona:** Torrejón del Rey



**m<sup>2</sup> construidos:** 218  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 840  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 7  
**Baños:** 2  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 4

**Ascensor:** No  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Gres  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Gasoil  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** 1980  
**Exterior/Interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

---

**Descripción:**

GRAN CHALET INDEPENDIENTE EN LAS CASTILLAS!! A un minuto de la carretera principal de la urbanización, con todas las comodidades a tu alcance como transporte público, colegio, acceso directo a la N-320, comercios, restaurantes, etc Disfruta de la tranquilidad de vivir en un chalet totalmente independiente a tan solo 20 minutos de Alcalá de Henares y 15 minutos de Guadalajara.

Chalet independiente de 245m2 construidos en perfecto estado de conservación, asentado sobre parcela de 840m2 acondicionada con zonas de huertos, árboles frutales y piscina.

La vivienda se compone de 2 plantas, convirtiéndola en dos viviendas completamente independientes en perfecto estado de conservación, planta semisótano con garaje para dos coches, cuarto de caldera, baño completo con ducha, tres dormitorios y salón-comedor cocina con chimenea, planta primera con terraza por entrada principal y porche en la parte trasera con entrada directa a la vivienda también, cocina con pasa platos, amplio y luminoso salón comedor, baño completo con bañera y cuatro dormitorios.

Tiene unos acabados sencillos, suelos de gres, pintura en gotelé y lisa, ventanas dobles de aluminio anodizado en color bronce con vidrio sencillo, la carpintería interior es de pino macizo, dos armarios empotrados, calefacción de gasoil, radiadores de aluminio y chimenea.

La terraza se encuentra en altura solada y con vistas a la urbanización, el porche trasero tiene una estructura de madera frente a la piscina, jardín y columpios.

La parcela está completamente acondicionada con zonas verdes y huertos.

¡¡Si te gusta el campo y obtener tus propias frutas y verduras esta es tu casa!!

¡¡¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VER ESTA VIVIENDA Y DISFRUTAR AL AIRE LIBRE!!!

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---