

Referencia: **ISV-8580**
 Tipo inmueble: Chalet Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **312.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: LOS PERALES
 Población: Valdeolmos-Alalpardo
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28130
 Zona: Alalpardo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 160	Suelo de: porcelánico	Metros de parcela: 92
Agua caliente: individual	Dormitorios: 4	Baños: 2
Antigüedad: 2001	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 96		

Descripción:

¡¡SE VENDE CHALET ADOSADO CON PISCINA COMUNITARIA EN ALALPARDO!!

Urbanización cerrada con piscina comunitaria y salida directa desde su patio las zonas comunes, se encuentra la vivienda ubicada en el casco urbano muy cerca del centro, colegios, supermercados, transporte y distintos servicios del día a día.

Vivienda unifamiliar adosada de 160m² de superficie, más dos ampliaciones, (trastero de 16m² aprox, el cierre de una terraza convirtiéndolo en un dormitorio) y patio de 40m².

La vivienda se compone de PLANTA SÓTANO: Trastero particular y garaje comunitario

PLANTA BAJA: Patio delantero con parte techada para tender, hall de acceso a la vivienda, cocina amueblada con electrodomésticos (horno, campana, vitro), tendedero cerrado, salón comedor con salida directa al patio trasero de 40m²

PLANTA PRIMERA: Dos dormitorios, uno de ellos en suite con baño completo y terraza

PLANTA BAJO CUBIERTA: Dos dormitorios y un baño completo.

Tiene unos acabados en suelos de mármol, pintura de gotelé, ventanas abatibles lacadas en color blanco con palillería y vidrio doble tipo climalit con rotura de puente térmico, puertas de paso en madera plafonadas y lacadas en color blanco, armarios empotrados forrados interiormente, calefacción de gas natural, radiadores de aluminio, chimenea y porche de entrada cerrado en aluminio de color blanco.

El patio está solado completamente y tiene salida directa a la piscina.

La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube:
