

Referencia: **RES-ISV-8586**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **215.000 €**
 Estado: Reformado



Dirección: RIO BORNOVA
 Población: El Casar
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19170
 Zona: Urbanización Las Colinas



M² construidos: 206
Garajes: 1
Terraza(s): 1
Baños: 1
Armarios: 1

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Combustible: gasoil
Antigüedad: 1988

Metros de parcela: 631
M² terraza: 5
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

OPORTUNIDAD CHALET INDEPENDIENTE EN UNA PLANTA COMPLETAMENTE REFORMADA CON GRAN PORCHE Y PISCINA EN URBANIZACIÓN LAS COLINAS!!

Bonito Chalet independiente de 169m² de vivienda con un gran porche de obra de 37m² y parcela de 631m² con piscina situado en la urbanización de Las Colinas a 5 min del pueblo de El Casar.

Se encuentra en una calle tranquila junto a la Avda. Principal a la entrada de la urbanización.

La vivienda ha sido completamente reformada y se distribuye en 2 plantas, garaje de 81 m² en semi sótano independiente a la vivienda y subimos unas escaleras exteriores a la planta baja de 83m² donde se encuentra la vivienda principal con terraza de 5m², hall de entrada, cocina completamente amueblada con electrodomésticos (horno, campana, vitro, lavavajillas y frigo panelados) y salida directa a un porche de 37m² y piscina, salón comedor con chimenea, baño completo con ducha y 3 dormitorios.

Los acabados son suelos de gres y tarima, puertas de paso plafonadas en madera de roble, armarios empotrados, persianas eléctricas carpintería exterior en aluminio lacado en color madera y burdeos abatibles con rotura de puente térmico, con vidrio doble y cámara de aire tipo climalit, mosquiteras, toldo, pintura lisa y gotelé recién pintado, calefacción de gasoil con radiadores de aluminio y chimenea.

La parcela se encuentra con zonas recién soladas en hormigón impreso y zonas verdes con pizarra.

El garaje tiene capacidad para dos coches o tres coches con las dos puertas motorizadas.

CABE DESTACAR DE ESTA VIVIENDA LA REFORMA TOTAL Y EL BUEN ESTADO DE LA VIVIENDA!!
