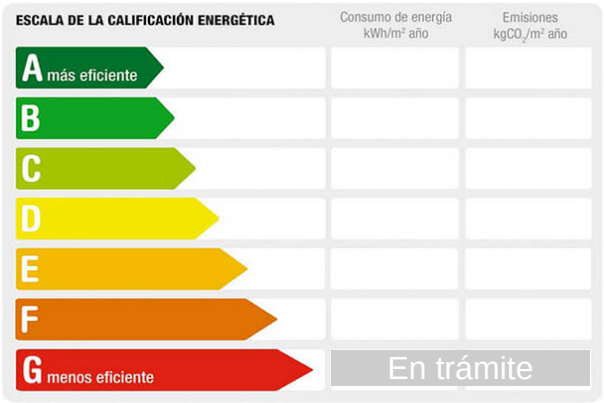
Molgar Gestión Inmobiliaria

C/ Cañada de la Honda SN, local 6
El Casar

Teléfono: 949700029
Teléfono 2: 691039350
e-mail: info@molgarinmobiliaria.com
e-mail 2: tamara.saba@molgarinmobiliaria.com

Referencia:	**OIV-8612**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**172.000 €**
Estado:	Seminuevo

Dirección:	TOMILLO
Planta:	3
Población:	Yebes
Provincia:	Guadalajara
Cod. postal:	19139
Zona:	Valdeluz



M² construidos:	116	**Suelo de:**	tarima	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	19	**Terraza(s):**	3
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2008
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	4

Descripción:

¡¡ OPORTUNIDAD DE VENTA, ESTUPENDO DUPLEX EN VALDELUZ, ¡¡YEBES!!

Vivienda muy luminosa de 116,44m2 divididos en dos plantas con trastero y garaje y situada a 8 km de Guadalajara capital donde disponemos de todo tipo de servicios.
En la primera planta según entramos, tenemos el vestíbulo distribuidor que consta de armario empotrado a continuación a nuestra derecha accedemos a la cocina con tendedero, de frente a un amplio salón comedor con terraza y a nuestra izquierda tendríamos un aseo y las escaleras de acceso a la planta superior.
En la segunda planta nos encontramos a la izquierda dos dormitorios con armario empotrado y una terraza compartida con un pequeño trastero, por la derecha tendríamos un baño con plato de ducha y de frente otro dormitorio tipo suite con armario empotrado, baño completo y terraza.
El inmueble consta de puerta blindada, de acabados en suelos de tarima de jatoba y en los baños de gres con hilo radiante, pintura lisa, puertas de paso en madera de roble plafonadas, ventanas de aluminio oscilobatientes tipo climalit, aire acondicionado y bomba de calor en toda la casa.
Esta vivienda está en Urbalia, una urbanización de lujo que dispone de portería con conserje, zonas ajardinas con un parque y salón de actividades infantil, gimnasio, squash, piscina de verano, piscina de invierno y vestuarios con sauna.

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria
Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnplLGcDG1c6sk7hHVQ?
Instagram: @molgarinmobiliaria