

**reference:** MAV-8610

**property type:** chalet

**sale/rent:** for sale

**price:** 340.900 €

**condition:** Buen estado



**address:** LISBOA

**Nº: floor:** 0

**town:** El Casar

**province:** Guadalajara

**postal code:** 19170

**zone:** El Coto



**sqm built:** 197  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 678  
**sqm terrace:** 5  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 4

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** stoneware  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:** gasoil  
**orientation:**  
**antiquity:** 1991  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 27

---

**description:**

ESTUPENDO CHALET EN EL COTO.

MOLGAR Gestión Inmobiliaria les ofrece este comodísimo chalet unifamiliar en la Urbanización El Coto.

Chalet de 197m2 en parcela de 678m2 en una calle tranquila y de fácil acceso.

La casa está distribuida en 2 plantas.

En planta noble encontramos todo lo necesario para el día a día como, un amplio salón comedor con chimenea cassette, cocina amueblada, tanto el salón como la cocina tiene acceso directo a una gran terraza totalmente acristalada que a su vez tiene salida directa a la zona de la piscina, 3 dormitorios dobles, uno de ellos en suite con vestidor y un impresionante baño con ducha semicircular de obra con un tragaluz encima, además de un baño con ducha que da servicio al resto de habitaciones. Ambos baños están reformados.

Bajando a la planta semisótano encontramos una zona diáfana con muchas posibilidades para otras posibles habitaciones, despacho o sala polivalente, además de un garaje para 2 plazas.

Calefacción de gasoil, ventanas en aluminio blanco climalit, suelos en gres y porcelánicos, puertas lacadas en blanco.

Parcela totalmente ajardinada con piscina de obra, solada en porcelanico de exterior en todo el perímetro, zona de barbacoa, riego automático.

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---