

Referencia: **INV-8617**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **280.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: RIO GENIL

Población: Torrejón del Rey

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19174

Zona: Urbanización Parque de Las Castillas



M² construidos: 235	Suelo de: tarima	Metros de parcela: 678
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 36
Terraza(s): 1	Dormitorios: 5	Baños: 3
Antigüedad: 2012	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4

Descripción:

MAJESTUOSO CHALET MAS CASA DE INVITADOS CON 235 M2 CONSTRUIDOS SOBRE PARCELA DE 678 M2 EN PARQUE DE LAS CASTILLAS.

A la parcela totalmente llana se puede acceder tanto por una puerta peatonal como por otras dos para carruajes.

Si accedemos al edificio principal nos encontramos con un hall-distribuidor desde el cual tenemos primero una puerta al garaje que actualmente se utiliza como gimnasio, a continuación, tenemos un baño completo con bañera que da servicio a las dos habitaciones que hay en esta planta, una de las habitaciones es de matrimonio con armario empotrado y la otra igualmente es de gran tamaño.

A continuación, accedemos al gran salón con cocina americana presidido por una chimenea con cassette y rodeado de grandes ventanales como 2 puertas de salida al jardín, la cocina totalmente amueblada está integrada en el comedor y el salón dando sensación de un ambiente muy amplio.

Desde el salón sube una escalera a la planta alta en la cual hay un pasillo que nos lleva en primer lugar al dormitorio principal que dispone de un gran vestidor y un baño completo con plato de ducha que tiene dos puertas para dar acceso a la otra habitación que tenemos en esta planta con armario empotrado.

Además, en esta planta tenemos una impresionante terraza con preciosas vistas de la campiña.

Toda la casa tiene ventanas de color marrón con cristal climalit con puente térmico, el suelo es tarima, la pintura es lisa con tierras venecianas, los armarios están todos vestidos, dispone de aire acondicionado con bomba de calor en el salón y tres dormitorios, las puertas son todas blancas.

En la casa de invitados que es totalmente independiente tenemos un salón con chimenea y cocina americana, un dormitorio de matrimonio con armario empotrado y un baño completo con bañera.

En esta casa los suelos son de gres, la carpintería interior es de roble, la exterior es aluminio blanco con climalit y la pintura es lisa.

La parcela totalmente llana tiene hormigón impreso, césped artificial, barbacoa, leñera, perreras y un taller anexo a la vivienda.

Este chalet se encuentra a 200 metros del colegio de las Castillas, 100 metros del consultorio médico, zonas infantiles, supermercados y restaurantes.

Dentro de una urbanización muy tranquila y que a su vez cuenta con todos los servicios como comercios, colegio, farmacia, centro de salud, transporte. Y todo esto muy cerca de Madrid y Guadalajara.

No te lo pienses y ven a conocerla, no te arrepentirás.

POSIBILIDAD DE CONSEGUIR 100% DE FINANCIACIÓN SEGÚN CONDICIONES. CONSÚLTANOS SIN COMPROMISO.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria
