

Referencia: **RES-INV-8626**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **210.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: LAS MERINAS

Población: Galápagos

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19174

Zona: Las Merinas



M² construidos: 232

Metros de parcela: 501

Dormitorios: 5

Aseos: 1

Suelo de: tarima

Agua caliente: individual

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split

Combustible: propano

Antigüedad: 2005

Armarios: 4

Descripción:

ESTUPENDO CHALET DE 232 M2 CON PISCINA EN PLENA NATURALEZA.

El chalet ubicado en la urbanización Las Merinas con vistas a la sierra sobre una parcela de 501 m2.

La vivienda consta de dos plantas comunicadas entre sí por una escalera interior o por el exterior.

En la planta principal a la cual se accede por una escalera lateral nos encontramos un recibidor en el cual hay una primera puerta que da a la gran cocina totalmente amueblada y con unos ventanales que hacen a su vez de mirador a la sierra, en la puerta de enfrente tenemos el primer salón de la casa que es de unas dimensiones muy generosas y con chimenea con cassette, a continuación hay un pasillo que da acceso a 3 habitaciones con sus respectivos armarios empotrados y un baño que les da servicio con plato de ducha, además al final del pasillo tenemos otra habitación tipo suite con una gran armario empotrado y un baño privado con plato de ducha.

Las calidades en esta planta son suelos de gres, excepto en la suite que es tarima, pintura lisa, ventanas climalit de aluminio lacado en blanco, carpintería interior de roble, puerta de acceso de seguridad y radiadores de aluminio. Si bajamos a la planta baja nos encontramos varias estancias sobre todo basadas para los momentos de ocio, tenemos una cocina americana de verano con una gran despensa/trastero y unida a un salón con chimenea y con acceso directo a la zona de barbacoa y piscina, además hay un aseo que da servicio a esta planta, otro salón con billar, fútbolín y barra de bar en este último salón tenemos una habitación ideal para invitados. En la salida hacia el exterior tenemos un comedor de madera ideal para grandes reuniones o eventos.

Si salimos al exterior tenemos una piscina 8 x 4, horno de leña, barbacoa, leñera y todo esto con vistas al campo por ser la parte trasera zona verde que nunca será construida.

Perfecta ubicación a 1 minuto para acceso directo a N-320, a 30 minutos de Alcalá de Henares y a 20 minutos de Guadalajara.

Cerca de todos los servicios como colegios, comercios, ambulatorio, autobuses, bancos, etc.

¡Si quieres disfrutar de una bonita casa y de la parcela tanto en verano como en invierno NO DUDES EN VENIR A VISITARLA!

POSIBILIDAD DE CONSEGUIR 100% DE FINANCIACIÓN SEGÚN CONDICIONES. CONSÚLTANOS SIN COMPROMISO.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria
