

Referencia: **RES-INV-8630**

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **299.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: ADOBES

Población: Valdeolmos-Alalpardo

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28130

Zona: Alalpardo



M² construidos: 195	Suelo de: tarima	Metros de parcela: 224
Garajes: 2	Agua caliente: individual	Dormitorios: 4
Baños: 2	Antigüedad: 2008	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 5	Gastos de comunidad/mes: 63

Descripción:

ESTUPENDO CHALET ADOSADO CON PISCINA COMUNITARIA EN VALDEOLMOS.

El chalet consta de 195 m2 en cuatro plantas, patio delantero, parcela trasera y de piscina comunitaria.

A la vivienda se puede acceder tanto desde la entrada principal por el patio delantero como con el vehículo directamente a la planta de garaje.

Si entramos en la vivienda nos encontramos en primer lugar un aseo que da servicio a esta planta, en el recibidor tenemos un armario para poder guardar los abrigos, una gran cocina totalmente amueblada y al fondo un salón-comedor con chimenea y acceso directo a la parcela trasera que a su vez tiene acceso directo a las zonas comunes de la urbanización y la piscina.

En la planta superior tenemos 3 habitaciones de unas dimensiones muy generosas y un baño completo con bañera que les da servicio a estas habitaciones, además tenemos una habitación principal con baño privativo que dispone de plato de ducha.

Subiendo a la buhardilla tenemos un espacio diáfano de unos 60 m2 con dos Velux que le dan mucha luminosidad a la estancia.

En el sótano nos encontramos con el garaje con capacidad para dos vehículos además de espacio para trastero, lavadero y leñera. En el garaje tenemos puerta automática motorizada.

La casa dispone de muy buenas calidades tanto exterior como interiormente, la fachada es de ladrillo castellano, la carpintería de aluminio es con imitación a madera, oscilobatientes, los cristales climalit con puente térmico y con mosquiteras, la pintura de la vivienda es lisa, los suelos son de gres, tarima en algunas estancias y la escalera de mármol, la puerta de acceso de seguridad, la carpintería interior es de roble, la calefacción es con gas natural además de la chimenea de leña que está canalizada tanto al dormitorio principal como a la buhardilla.

En la parcela trasera tenemos un porche unido al salón además de un pequeño terreno suficiente para tener nuestra barbacoa, comedor exterior y zona solárium, desde la parcela podemos acceder a la piscina comunitaria con cloración salina.

A 50 metros de la vivienda tenemos las pistas de Padel, zonas verdes, Valdeolmos-Alalpardo dispone de varios parques y jardines ideales para el paseo y un buen número rutas y caminos vecinales por el norte y por el sur para completarlos a pie o bien en bicicleta. Hay varias rutas en bicicleta interesantes desde Alalpardo: a Fuente el Saz, a Valdetorres-El Casar, a El Casar-Ribatejada, a Serracines-Fresno, y, a Daganzo-Cobeña-Algete. Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA
