

Referencia: **RES-ISV-8632**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **339.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: AVDA.GENOVA

Población: El Casar

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19170

Zona: Urbanización El Coto



M² construidos: 225

Suelo de: gres

Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 1025

Agua caliente: individual

Combustible: gasoil

Dormitorios: 4

Baños: 2

Antigüedad: 1991

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4

Gastos de comunidad/mes: 34

Descripción:

ESTUPENDO CHALET INDEPENDIENTE CON PISCINA Y BODEGA EN URBANIZACIÓN EL COTO!!

Cómodo chalet de 225m2 contruidos con dos plantas completamente independientes para que hagas vida en cualquiera de ellas, o tengas dos viviendas en UNA, IDEAL PARA MONTAR LA OFICINA EN CASA o ALQUILAR UNA DE ELLAS, la vivienda se encuentra asentada sobre una parcela de 1025m2, piscina, caseta de obra con aseo (en la zona de piscina), 2 porches con pérgola y bodega.

LA VIVIENDA DISPONE CALEFACCION Y LUZ INDEPENDIZADOS POR PLANTA.

PLANTA BAJA-PRIMERA, a pie de calle con 120 m2, distribuida con un gran porche de obra cerrado en aluminio con grandes ventanales y chimenea, hall de acceso, cocina amueblada con electrodomésticos (horno, campana, vitro y frigo), salón comedor con chimenea, baño completo con bañera y 3 dormitorios.

PLANTA BAJA-SEMI SÓTANO con 105 m2, distribuida en hall de acceso, cocina amueblada con electrodomésticos (horno, campana, vitro y frigo), cuarto de estar, salón comedor, baño completo con ducha, 1 dormitorio, sala de caldera y trastero.

Independientemente a esta planta, existe una bodega y aseo.

Los acabados son suelos de gres, puertas de paso plafonadas en madera de pino, armarios empotrados, carpintería exterior en aluminio lacado en color blanco, correderas y abatibles con rotura de puente térmico, con vidrio doble con cámara de aire tipo climalit, mosquiteras, pintura lisa y gotelé recién pintado, calefacción de gasoil con radiadores de aluminio e hierro, chimenea sin cassette, aire acondicionado frío/calor y rejas.

La parcela se encuentra con zonas soladas, zonas verdes con riego automático, árboles, luces por todo el exterior, dos porches con pérgolas, piscina, zona de barbacoa y una caseta de obra con aseo.

La zona del garaje tiene capacidad para dos coches y es descubierto, con lona actualmente.

¡¡No puedes dejar de venir a visitar esta vivienda que da para mucho!!¡¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VER ESTA VIVIENDA!!

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnplLGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA.
