

Referencia: **RES-ISV-8638**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **275.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: CARTUJA
 Población: El Casar
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19170
 Zona: Urbanización El Coto



M² construidos: 168
Metros de parcela: 592
Terraza(s): 1
Baños: 3
Armarios: 3

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Combustible: gasoil
Antigüedad: 2009

Aire acondicionado: split
M² terraza: 10
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡¡ CHALET INDEPENDIENTE DE DISEÑO EN URB. EL COTO!!

Estupenda vivienda independiente de 168m² de superficie en parcela de 592m² con zonas ajardinadas, terraza, gran porche trasero y garaje descubierto.

La vivienda principal se ubica en la planta baja con 118m² según catastro, se accede desde la calle con una pequeña escalera a una terraza lateral donde entramos a la vivienda y llegamos a una amplia cocina americana amueblada sin electrodomésticos junto al salón-comedor dotado de grandes ventanales que a su vez dan a la terraza, pasillo distribuidor, dos dormitorios sencillos, un baño completo con bañera y otro dormitorio principal, en suite, con baño abierto y ducha.

La vivienda tiene una planta semi sótano independiente a la vivienda distribuida con una sala de diversos usos, un baño completo con ducha y un gran porche de obra, independiente a estas estancias, tiene un trastero y la sala de caldera.

Tiene unos acabados en suelos de tarima, pintura lisa, ventanas de aluminio lacadas en color gris con vidrio doble tipo climalit y rotura de puente térmico, toldos, puertas de paso en madera lisas, armarios empotrados, calefacción de gasoil con suelo radiante, apoyado con placas solares, bomba de A/A frío y calor.

Tiene una zona de garaje descubierto, dotada con puerta de carruajes.

La parcela se encuentra semi acondicionada, con zonas verdes y otras soladas.

Dispone de una gran terraza con toldos que da la vuelta por un lateral hasta la entrada a la vivienda.

Cabe destacar la comodidad de ésta vivienda en la que puedes hacer vida en una sola planta sin escaleras!!

¡¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VER ESTA VIVIENDA!!

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA.
