Molgar Gestión Inmobiliaria

C/ Cañada de la Honda SN, local 6
El Casar

Teléfono: 949700029
Teléfono 2: 611663096
e-mail: info@molgarinmobiliaria.com
e-mail 2: isabel.fraile@molgarinmobiliaria.com

Referencia:	**ISV-8646**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**299.900 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	CAMINO ANCHO
Población:	Daganzo de Arriba
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28814
Zona:	Daganzo de Arriba

M² construidos:	210	**Suelo de:**	porcelánico	**Metros de parcela:**	114
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Combustible:**	gasoil
Dormitorios:	4	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	1995
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	4
Gastos de comunidad/mes:	50				

Descripción:

SE VENDE ESTUPENDO CHALET PAREADO DE ESQUINA CON PISCINA COMUNITARIA EN DAGANZO DE ARRIBA.

El chalet consta de 210 m2 en cuatro plantas incluido el garaje, patio delantero con un gran porche de madera, parcela trasera y piscina comunitaria.

A la vivienda se puede acceder tanto desde la entrada principal por el patio delantero como con el vehículo directamente por el garaje.

Se entra a la vivienda desde la PLANTA BAJA donde nos encontramos en primer lugar un aseo que da servicio a esta planta, en el recibidor tenemos un armario para poder guardar los abrigos, una cocina totalmente amueblada con electrodomésticos tales como horno, campana, vitro y frigorífico, y al fondo se encuentra un gran salón-comedor ampliado con parte del patio, chimenea y acceso directo a la parcela trasera.

En la PLANTA PRIMERA se encuentran tres dormitorios, uno de ellos en suite de dimensiones muy grandes y con baño completo y bañera que le da servicio a este dormitorio, (antes eran dos), además dispone de otro baño completo con ducha en esta planta que da servicio a los otros dos dormitorios.

Seguidamente subimos a la BUHARDILLA, distribuida con una terraza y una sala de estar para diversos usos, (sala de estar, dormitorio) y un trastero.

Además, consta de una planta SEMI SÓTANO, donde está el garaje con capacidad para un coche, puerta motorizada, sala de caldera, sala de lavandería y una estancia que ahora mismo da uso a un despacho, (puede ser sala de estar, salón, dormitorio).

La casa dispone de buenas calidades, suelos de mármol, gres en algunas estancias, paredes en estuco, puertas de paso plafonadas en madera de roble, ventanas de aluminio lacadas en color bronce, vidrio doble tipo Climalit, abatibles y correderas, rejas, puerta de acceso blindada, bomba de A/A frío y calor en cada dormitorio, salón y buhardilla, calefacción de gasoil, agua caliente por gasoil y termo eléctrico, chimenea, porche de madera y toldos.
En la parcela delantera tenemos un gran porche de madera para que disfrutes al aire libre.

Cuenta con unas zonas comunes a la espalda del edificio con jardín y piscina comunitaria.
A 5 min del centro de la localidad, supermercados, restaurantes, guarderías, colegios, institutos, centro de salud, campo de fútbol, tenis, pádel, zonas verdes, parques y jardines ideales para un paseo.

Salida directa desde la vivienda a la M-113, M-100, M-118, A 5min R-2, servicio interurbano de autobús con líneas a Torrejón de Ardoz - Valdeavero - Alcalá de Henares Valdeolmos - Fuente el Saz - Madrid (Canillejas).

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria
Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnplLGcDG1c6sk7hHVQ?
Instagram: @molgarinmobiliaria

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las MEJORES CONDICIONES del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la NUEVA LEY HIPOTECARIA