

**Referencia:** RES-INV-8678  
**Tipo inmueble:** Chalet  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 294.900 €  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** ISLA DE LANZAROTE  
**Población:** El Casar  
**Provincia:** Guadalajara  
**Cod. postal:** 19170  
**Zona:** Los Arenales



**M<sup>2</sup> construidos:** 202      **Suelo de:** tarima  
**Agua caliente:** individual      **Combustible:** gasoil  
**Baños:** 3      **Antigüedad:** 2005  
**Armarios:** 2

**Metros de parcela:** 576  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Bonito chalet de 202 m2 en dos plantas sobre parcela de 576 m2 y con increíbles vistas.

El chalet se encuentra en una parcela que hace esquina y tiene la entrada peatonal por una calle y la de vehículos por otra. Se compone de planta baja y planta primera y está ubicado sobre una parcela con muy poca inclinación y prácticamente en bruto para diseñártela a tu gusto.

Acedemos a la vivienda por la puerta peatonal, al entrar hay un hall distribuidor presidido por una bonita escalera, además hay un pasillo que nos lleva al resto de las estancias. A la derecha nada más entrar tenemos una cocina muy amplia y totalmente amueblada, hay un espacio anexo que se utiliza de lavadero y que a su vez tiene salida al jardín por una cómoda escalera.

Si continuamos por el pasillo a la izquierda tenemos un dormitorio doble con su armario empotrado, un baño completo con plato de ducha y al fondo tenemos un gran salón-comedor con chimenea que tiene salida directa al porche trasero.

Si subimos a la planta primera lo primero que nos encontramos es otro dormitorio con su respectivo armario empotrado y seguidamente otro baño completo con bañera. A la izquierda accedemos a una inmensa suite con vestidor y gran baño con ducha y bañera de hidromasaje. Esta última habitación tiene opción de convertirla en dos habitaciones si fuera necesario.

Las calidades de la vivienda son de primera, tiene ventanas climalit con mosquiteras, radiadores de aluminio, suelos de gres y tarima en planta alta, pintura lisa, carpintería interior de roble y fachada de ladrillo visto.

En el jardín tenemos una piscina portátil junto a un porche trasero y una edificación anexa que contiene la caldera de gasoil y sirve a su vez de trastero. Debajo del lavadero de la cocina hay un trastero y además se podría ampliar toda la vivienda por debajo al estar hueco y tiene un acceso abierto.

Por su ubicación hay unas vistas increíbles desde la sierra de Guadalajara a la sierra de Madrid.

¡¡La vivienda de tus sueños está ya disponible, NO DUDES EN VENIR A VISITARLA!!

Y si necesitas hipoteca, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---