

Referencia: **ISV-8686**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **319.900 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: RIO TAJO
 Población: El Casar
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19170
 Zona: Las Colinas



M² construidos: 508
Garajes: 2
Terraza(s): 2
Antigüedad: 2006
Gastos de comunidad/mes: 42

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Dormitorios: 6
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 1310
M² terraza: 6
Baños: 2
Armarios: 8

Descripción:

Magnifico chalet con dos viviendas independiente y piscina en Las Colinas!

¿Sois dos familias y queréis vivir juntas pero no revueltas? ¿Quieres tener tu negocio tu negocio al lado de tu casa?

Vivienda de 506 m2 divida en dos viviendas simétricas de 253 m2 completamente independientes.

La vivienda consta de dos plantas PLANTA BAJA a pie de calle destinada a garaje de 269 m2 (dividido en dos) con acceso directo mediante una escalera a la vivienda.

PLANTA PRIMERA en esta planta se encuentra ubicada la vivienda principal de 239 m2, divida en dos), con dos entradas independientes desde la calle, comparten un gran porche de acceso y se distribuye cada una con: hall de acceso, salón comedor con chimenea, tres dormitorios, un baño con bañera y cocina amueblada con electrodomésticos (campana, horno y vitrocerámica) y terraza.

Además cuentan con buhardilla para terminar de hacer con tomas de luz y agua.

Tiene unos acabados en suelos de gres, puertas de paso plafonadas en madera roble, armarios empotrados forrados en su interior, carpintería exterior en aluminio lacado en color blanco, correderas, pintura en gotelet, chimenea con cassette y termo para el agua caliente.

Ideal para montar la oficina en casa o alquilar 1 de ellas, completamente independientes para que hagas vida en cualquiera de ellas, o tengas dos viviendas en una.

La parcela se encuentra con zonas soladas, zonas verdes con riego automático, árboles, luces por todo el exterior, dos porches con pérgolas, piscina y zona de barbacoa.

La zona del garaje tiene capacidad para varios coches y acceso directo a la vivienda.

¡¡No puedes dejar pasar esta O PUEDES DEJAR PASAR ESTA OPORTUNIDAD, VEN A VISITAR LA VIVIENDA Y DESCÚBRELO TU MISMO, EN PLENA NATURALEZA!!

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

Consigue tu HIPOTECA al mejor precio gracias a nuestros asesores avalados por el instituto IEAF y homologados por el Banco de España.
