

Referencia: **INV-8698**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **266.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: RIO GALLO
 Población: Galápagos
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19174
 Zona: Urbanización Montelar



M² construidos: 132
Garajes: 2
Baños: 2
Armarios: 3

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Antigüedad: 2004
Gastos de comunidad/mes: 52

Metros de parcela: 533
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

BONITO CHALET CASTELLANO DE 127m2 SOBRE PARCELA DE 533m2 CON PISCINA EN LA URBANIZACIÓN MONTELAR

Es una vivienda en una planta con posibilidad de ampliación a una planta semisótano.

Es un chalet tipo construcción castellana con cargaderos de las ventanas en madera natural, ladrillo visto y cornisas imitación madera.

Se entra a través de una puerta de madera de roble proveniente de derribo al igual que los cargaderos. Nos encontramos con un gran hall distribuidor desde el cual nos encontramos a la derecha con una cocina bastante grande y totalmente amueblada, de frente tenemos el salón-comedor con chimenea francesa que tiene un cassette con turbinas.

De el hall sale un pasillo que nos lleva a dos habitaciones, una de ellas con armario empotrado y un baño completo con plato de ducha recientemente reformado, al fondo del pasillo hay una habitación doble de matrimonio con dos grandes armarios empotrados y un baño de uso privativo con bañera.

Desde el salón tenemos salida a un porche trasero con bonitas vistas a zonas verdes de la urbanización.

En la parcela por la parte delantera hay un bonito jardín con arboles frutales y en un lateral un garaje cubierto con capacidad para dos vehículos.

En la parte trasera de la parcela hay una piscina de fibra, un cenador con barbacoa y cocina, tres trasteros de gran tamaño, zona ajardinada, solárium y salida directa a las pistas deportivas de la urbanización.

Las calidades de la vivienda son de primera, suelo de gres rustico, pintura lisa, puertas interiores rusticas de sapelli tipo castellana, carpintería de exterior de aluminio batiente imitación madera oscilobatientes y con mosquiteras.

No pierdas la oportunidad de vivir en una de las urbanizaciones más seguras y tranquilas de la zona. Dentro de en una urbanización privada con vigilancia 24 horas con vehículo patrullando, barrera de seguridad con lector de matrículas, zonas verdes, parques infantiles, pistas deportivas (futbol, baloncesto, tenis, pista de patinaje, zona columpios terapéuticos...), jardines, parque para perros, zona de picnic, bar-restaurant, entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

Un lugar ideal para vivir o pasar tus momentos de descanso y vacaciones, a 30 minutos de Madrid, buena comunicación con Alcalá de Henares, Daganzo de Arriba, San Sebastián de los Reyes, Guadalajara...

No dejes pasar la ocasión y ven a visitarlo.

POSIBILIDAD DE CONSEGUIR 100% DE FINANCIACIÓN SUJETO A CONDICIONES BANCARIAS. CONSÚLTANOS SIN COMPROMISO.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube:

https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?view_as=subscriber

Instagram: @molgarinmobiliaria

info@molgarinmobiliaria.com
