

Referencia: **RES-ISV-8704**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **249.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: DUBLIN  
 Población: El Casar  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19170  
 Zona: Urbanización El Coto



**M<sup>2</sup> construidos:** 190  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 2  
**Armarios:** 2

**Suelo de:** gres  
**Combustible:** gasoil  
**Antigüedad:** 1996  
**Gastos de comunidad/mes:** 37

**Metros de parcela:** 724  
**Dormitorios:** 5  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

¡Chalet independiente con vivienda principal en una planta y piscina en El Coto!

Chalet independiente de 190 m2 con dos plantas, asentado sobre parcela de 724m2 y piscina.

La vivienda consta de una PLANTA BAJA a pie de calle de 93 m2, donde puedes hacer vida perfectamente y otra planta semi sótano con entrada a pie de calle por la parte trasera de la parcela.

La PLANTA BAJA está distribuida por un porche de obra delantero, cocina amueblada con muebles altos y bajos, salón comedor con chimenea, tres dormitorios y un baño completo con bañera accedemos a la PLANTA SEMI-SÓTANO de la vivienda mediante una escalera interior dando acceso a un garaje con salida directa a la parte lateral y trasera de la parcela donde se encuentra la zona de barbacoa y piscina.

Los acabados de la vivienda son suelos de gres, paredes en gotelé, puertas plafonadas de pino, ventanas de aluminio sencillo anodizado, chimenea, calefacción de gasoil, radiadores de aluminio y armarios empotrados.

La parcela se encuentra poblada de árboles frutales y zonas de huerto a bancadas, con entrada de carruajes a la vuelta de la calle por la ubicación en esquina de la que dispone, incluyendo una zona de barbacoa y piscina.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

Consigue tu HIPOTECA al mejor PRECIO gracias a nuestros asesores avalados por el instituto IEAF y homologados por el BANCO DE ESPAÑA.

---