

Referencia: **MAV-8999**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **339.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: LISBOA  
 Población: El Casar  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19170  
 Zona: Urbanización El Coto



**M<sup>2</sup> construidos:** 249  
**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 5  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** tarima  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 3  
**Armarios:** 2

**Metros de parcela:** 717  
**Combustible:** gasoil  
**Antigüedad:** 1992  
**Gastos de comunidad/mes:** 40

---

## Descripción:

¡ Amplio chalet independiente con Apartamento en planta baja y piscina en Urbanización El Coto!

Vivienda independiente de 249m<sup>2</sup> de superficie en dos plantas, con parcela de 717m<sup>2</sup> solada con zonas ajardinadas y piscina.

La vivienda principal se ubica en la PLANTA PRIMERA a pie de calle subiendo una pequeña escalera, se accede desde la calle a una terraza cerrada en aluminio, seguidamente llegamos al hall de acceso a la vivienda dando paso a un salón comedor con chimenea y salida directa a dicha terraza, cocina amueblada con muebles altos y bajos, y electrodomésticos ( horno, campana y vitro) esta estancia, cuenta con salida directa a otra terraza que a su vez baja a la parcela por uno de sus laterales, tres dormitorios y dos baños completos con bañera.

PLANTA BAJA En esta planta se encuentra el apartamento, con entrada desde la calle por el garaje, y a su vez comunicado con la planta primera por una escalera interior, se distribuye en garaje, dormitorio, sala caldera trastero, zona de lavado, (con tomas para habilitar una cocina), salón comedor (actualmente dando uso a un gran dormitorio), baño con ducha de obra y despacho.

Los acabados de la vivienda son suelos de gres en escalera, tarima en el resto de las estancias, pintura lisa, (excepto un salón), ventanas de aluminio dobles en color bronce, puertas de paso en madera lisas, armarios empotrados, opción de agua caliente por termo y gasoil, calefacción en las dos plantas de gasoil con radiadores de aluminio, chimenea, puerta de carruajes y acceso al garaje motorizadas.

La parcela está acondicionada en su mayoría solada, con césped artificial y zonas ajardinadas con riego automático, piscina y zona de barbacoa con fregadero.

¡¡VEN A VER ESTA VIVIENDA DE AMPLIAS ZONAS DE INTERIOR Y EXTERIOR!!

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria < [info@molgarinmobiliaria.com](mailto:info@molgarinmobiliaria.com)

Consigue tu HIPOTECA al mejor precio gracias a nuestros asesores avalados por el instituto IEAF y homologados por el Banco de España.

---