Molgar Gestión Inmobiliaria

C/ Cañada de la Honda SN, local 6
El Casar

Teléfono: 949 700 029
e-mail: info@molgarinmobiliaria.com

Referencia:	**LAV-8715**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**239.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	RIOTURIA
Población:	Torrejón del Rey
Provincia:	Guadalajara
Cod. postal:	19174
Zona:	Urbanización Parque de Las Castillas

M² construidos:	200	**Suelo de:**	Rústico	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**Combustible:**	gasoil	**Dormitorios:**	3
Baños:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Chalet independiente con piscina cubierta transitable.

Chalet de 200 m2, distribuidos en dos plantas, la PLANTA PRINCIPAL, de fácil acceso sin barreras arquitectónicas, consta de salón comedor con aire acondicionado frío calor, dormitorio con aire acondicionado frío calor, cuarto de baño con ducha y cocina con acceso a garaje. Además de porche ideal para estar con tu familia o amigos disfrutando de un café o una sobremesa.

La PLANTA SEMISÓTANO, consta de preciosa cocina rustica con horno de leña, office y chimenea de casette canalizada al salón de la planta principal, dos dormitorios, cuarto de baño con bañera y zona de lavadero, saliendo encontraremos un trastero de gran tamaño y una leñera o bodega.

Dispone de piscina de obra con cubierta transitable, ideal para alargar la temporada o incluso poner un calentador y disfrutar durante todo el año de una piscina climatizada.

En la parte trasera de la vivienda se encuentra el cenador con una barbacoa de obra.

Posibilidad de ampliar la vivienda con la buhardilla la cual esta con acometidas, lista para reformar y disfrutar.
La calefacción de la vivienda es de gasoil, pudiendo también utilizar la chimenea o los aires acondicionados, además dispone de un termo eléctrico para el agua caliente si no se quiere utilizar el gasoil.

No dejes de venir a verla y no te arrepentirás, esta casa es ideal para parejas o familias que quieran estar juntas, pero con cierta independencia.

Zona muy tranquila y con fácil acceso a la N320.

Todos los servicios a su disposición en esta gran urbanización con todos los servicios necesarios para tu día a día, como colegio, supermercados, parques, jardines, bares y restaurantes y rodeada de naturaleza y a tan solo 15 minutos de Guadalajara y 25 de Alcalá de Henares.

¡No lo pienses más y ven a visitarla!

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financiaros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com
Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria
Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube:
https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnplLGcDG1c6sk7hHVQ?view_as=subscriber
Instagram: @molgarinmobiliaria
info@molgarinmobiliaria.com

Llama e infórmate sin compromiso.

tel.: 949700029