

Referencia: **RES-MAV-8722**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **329.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: CACERES

Población: El Casar

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19170

Zona: Urbanización El Coto



M² construidos:	316	Suelo de:	gres	Metros de parcela:	604
Garajes:	2	Agua caliente:	individual	Combustible:	gasoil
Dormitorios:	4	Baños:	2	Antigüedad:	2001
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4		

Descripción:

Impecable independiente en la urbanización El Coto

Molgar Gestión Inmobiliaria tiene el gusto de poder ofrecerles este magnífico y cómodo chalet en una de las mejores Urbanizaciones de la zona.

La casa, asentada en un terreno de 604m², cuenta con 316m² en 2 plantas.

La planta de acceso tiene todo lo necesario para hacer cómodo el día a día, empezando por un estupendo porche de entrada, totalmente cerrado en aluminio blanco con CLIMALIT para darle uso invierno y verano. Este porche da paso a la entrada de la vivienda donde encontramos a mano derecha una gran cocina amueblada con comedor y acceso directo al porche de entrada, siguiendo accedemos al salón, que encontramos a mano izquierda, con una estupenda luz natural, baño de cortesía con bañera y 4 amplios dormitorios, uno de ellos en suite con baño privado con ducha.

Uno de los dormitorios está enfocado a despacho y tiene salida a la zona trasera de la parcela.

Tanto los dormitorios como el salón comedor disfrutan de bombas de frío/calor como apoyo a la calefacción de gasoil. La PLANTA BAJA, totalmente diáfana, cuenta con 140m² con pre instalación de cocina, cuarto de calderas con descalcificador y puerta seccionable automatizada al igual que la de carruajes exterior.

La parcela de 604m², muy bien gestionada, tiene toda la parte delantera ajardinada con riego automático y césped natural, muro de entrada en bloque Split y forja, piscina de vaso de fibra y clorador salino, recién cambiado.

PARA ENTRAR A VIVIR, SI ESTAS BUSCANDO CASA NO DUDES EN VISITARLA.

Y si necesitas hipoteca, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria
