

Referencia: **RES-INV-8718**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **174.900 €**

Estado: Buen estado



Dirección: RIO SIL

Población: Torrejón del Rey

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19174

Zona: Urbanización Parque de Las Castillas



M² construidos: 155

Garajes: 1

Dormitorios: 5

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres

Agua caliente: individual

Baños: 2

Armarios: 4

Metros de parcela: 839

Combustible: gasoil

Antigüedad: 1978

Descripción:

Bonito chalet de 155m2, sobre parcela de 839m2 con piscina en Las Castillas.

El Chalet de dos plantas está ubicado en la 4ª fase de la urbanización sobre una parcela totalmente llana y consta de una vivienda de 155m2 además de una piscina con paneles para agua caliente, garaje cubierto, bodega y un pozo.

Entramos a la parcela, atravesamos un bonito jardín y en planta entramos a la vivienda a través de un porche cubierto.

Accedemos a la vivienda y lo primero que tenemos es un amplio hall distribuidor desde el cual accedemos a un gran salón de mas de 35m2 con gran chimenea con cassette y acceso directo a la cocina totalmente amueblada, además desde la cocina hay acceso a un dormitorio que también se podría utilizar de office o bien para ampliar dicha cocina, en la cocina tenemos también un baño completo con plato de ducha que se encuentra junto a la salida al porche trasero y la zona de barbacoa y piscina.

Desde el hall de la entrada también podemos entrar a otro dormitorio con su armario empotrado y podemos también subir a la planta superior.

En la primera planta lo primero que nos encontramos es un gran baño completo con bañera y tres dormitorios de gran tamaño con sus respectivos armarios empotrados.

La vivienda es de 1980 aunque sufrió una reforma integral en el año 2005 por lo que las calidades de la vivienda son más bien de esa época. La carpintería interior es de sapeli color castaño, las ventanas de aluminio gris con cristales sencillos, suelos de gres, pintura en gotelé, calefacción de gasoil con radiadores de aluminio y de hierro, agua caliente con termo eléctrico.

Por fuera tenemos una puerta que da acceso al cuarto de calderas.

En la parcela tenemos una edificación anexa en la cual hay un garaje cubierto bastante amplio y dentro de este una bodega, junto al garaje tenemos una piscina que dispone de paneles solares que calientan el agua y el resto de la parcela está llena de arboles frutales, un bonito jardín, huerta y diferentes zonas como cenador, solárium, etc.

La vivienda dispone a su vez de un pozo que da servicio a toda la vivienda y el jardín pudiendo elegir si estar conectado automáticamente al pozo o la la red de abastecimiento pública.

Dentro de una urbanización muy tranquila y que a su vez cuenta con todos los servicios como comercios, colegio, farmacia, centro de salud, transporte. Y todo esto muy cerca de Madrid y Guadalajara.

No te lo pienses y ven a conocerla, no te arrepentirás.

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria
