

Referencia: **INV-8755**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **215.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: CASTILLO MONTALBAN

Población: Torrejón del Rey

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19174

Zona: Urbanización Parque de Las Castillas



M² construidos:	131	Suelo de:	gres	Metros de parcela:	490
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	10
Terraza(s):	1	Combustible:	gasoil	Dormitorios:	3
Baños:	1	Antigüedad:	1997	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Venta de chalet reformado con piscina en la Urbanización Las Castillas.

El chalet de 131m2 está asentado sobre una parcela de 490m2 y se compone de dos plantas siendo la planta semisótano el garaje, cuarto de calderas y la planta baja el resto de la vivienda.

Acedemos por la planta baja y nos encontramos con un hall distribuidor y un pasillo. A la derecha tenemos un bonito salón muy luminoso con chimenea y salida directa al porche trasero, junto al salón tenemos la cocina totalmente amueblada y también con salida directa al porche trasero.

Continuando por el pasillo nos encontramos con tres habitaciones y sus respectivos armarios empotrados, además un baño completo con plato de ducha recién reformado.

El porche con mucha intimidad con vistas a la piscina, a la zona chill-out y a la barbacoa de obra.

En el semi-sótano tenemos el garaje con capacidad para un vehículo, taller, cuarto de calderas y tiene opción de ampliar el resto de los metros de la vivienda para construir una bodega.

La parcela con hormigón impresa está totalmente vallada y tiene puntos de luz y agua distribuidos estratégicamente. La piscina está nueva y vallada para evitar posibles accidentes con niños o mascotas.

Las calidades de la vivienda son puertas plafonadas en blanco, suelos de gres, ventanas climalit con cerraduras de seguridad, pintura en liso y calefacción de gasoil.

Esta parcela está en la segunda fase de la urbanización a escasos 200m de la parada de autobús, tiendas, farmacia, etc.

Dentro de una urbanización muy tranquila y que a su vez cuenta con todos los servicios como comercios, colegio, farmacia, centro de salud, transporte. Y todo esto muy cerca de Madrid y Guadalajara.

No te lo pienses y ven a conocerla, no te arrepentirás. Si te interesa la venta aplazada consúltanos las condiciones.

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria < info@molgarinmobiliaria.com
