

Referencia: **TAV-8798**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **199.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: ENCINA  
 Planta: 3  
 Población: Yebes  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19139  
 Zona: Valdeluz



**M<sup>2</sup> construidos:** 115  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 2  
**Armarios:** 6

**Suelo de:** parquet  
**Terraza(s):** 1  
**Antigüedad:** 2007  
**Gastos de comunidad/mes:** 100

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Estupendo piso de 115m2 con 2 terrazas ,3 dormitorios y piscina.

El piso se encuentra en un tercer piso dentro de una comunidad con todas las comodidades, zonas comunes, piscina y padel.

Accedemos a la vivienda y tenemos un hall distribuidor desde el cual podemos entrar en la cocina que se encuentra totalmente equipada con horno, lavadora, campana, vitro y micro, en la cual se puede poner una mesa, que a su vez da acceso a un pequeño cuarto de lavado.

Desde el hall pasamos también al salón-comedor muy amplio y con una luminosa terraza la cual tenemos acceso para subir a una azotea.

Seguidamente tenemos 3 habitaciones una de ella en suite con bañera, todas ellas bastante espaciosas y un baño completo con plato de ducha.

La calefacción es de gas natural con radiadores de aluminio y todas estancias cuentan con calefacción aire acondicionado con bomba de calor. Las ventanas son de aluminio blanco, puertas lisas en roble, suelos de tarima y gres en los cuartos húmedos.

Todo esto a 5 minutos de Guadalajara, cerca de colegios, institutos, zonas deportivas, supermercados, parques infantiles, etc.

**NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR**

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

**¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VENIR A VISITARLO!**

Llámanos e infórmate sin compromiso. Estaremos encantados de ayudarte.

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---