

Referencia: **ISV-8810**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Semi reformado



Dirección: RIO HENARES

Población: Galápagos

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19174

Zona: Urbanización Montelar



M² construidos:	215	Suelo de:	gres	Metros de parcela:	594
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	10
Terraza(s):	1	Combustible:	gasoil	Dormitorios:	3
Baños:	2	Antigüedad:	2006	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	3	Gastos de comunidad/mes:	51		

Descripción:

¡Chalet independiente en Urbanización Montelar!

Bonito chalet de 215 m² con garaje asentado sobre parcela de 594 m².

La vivienda principal se encuentra en planta primera con 100 m², distribuida por una gran terraza a la que se accede mediante una escalera exterior con bonitas vistas, seguidamente entramos a la vivienda donde encontramos un hall distribuidor que da paso a una amplia cocina sin amueblar, salón comedor, dos dormitorios, un baño completo con bañera y otro dormitorio principal en suite con baño completo y ducha.

En la planta baja a pie de calle se encuentra el garaje de 30 m², sala de caldera, otra estancia a la que se puede dar diversos usos (salón, gimnasio, sala de juegos o bodega) y trastero, desde esta estancia se sube a la planta principal mediante una escalera interior que da acceso al salón comedor.

La vivienda tiene unos acabados en suelos en gres rústico, puertas de paso en madera lacadas color blanco recién puestas, armarios empotrados forrados interiormente, pintura lisa recién pintada, ventanas aluminio lacadas en color blanco, mosquiteras tipo climalit con vidrio doble y cámara de aire, radiadores de aluminio y caldera de gasoil.

La vivienda se encuentra en buen estado de conservación, siendo muy cómoda al tener la vivienda principal en una sola planta.

La parcela sobre la que se asienta la vivienda está semi acondicionada, con zonas verdes.

¡Te encantará, no dejes de llamarnos y venir a visitarla!

URBANIZACIÓN MONTELAR, una de las urbanizaciones del municipio de Galápagos, con vigilancia 24 horas, zonas verdes, parques infantiles, bar, peluquería y centro de estética.

Además del resto de servicios del municipio como centro de salud, colegio, zonas de ocio, pistas deportivas, supermercados, transporte público urbano e interurbano...

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube:

https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?view_as=subscriber

Instagram: @molgarinmobiliaria

info@molgarinmobiliaria.com
