

Referencia: **ISV-8820**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **260.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: CHAPI
 Población: El Casar
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19170
 Zona: Urbanización Montecalderón



M² construidos: 318
Garajes: 1
Dormitorios: 5
Aseos: 2

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Baños: 2
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 750
Combustible: gasoil
Antigüedad: 1984
Gastos de comunidad/mes: 47

Descripción:

¡Chalet independiente en Urbanización Montecalderón!

¿Te gustaría vivir en una Urbanización rodeada de zonas verdes en plena naturaleza?

Estupenda vivienda independiente de 318 m² de superficie en parcela de 750 m² con zonas ajardinadas, soladas y garaje cubierto y descubierto ubicado enfrente de una zona verde de la urbanización.

La vivienda principal se ubica en la planta primera con 158 m², y se accede desde la calle con una pequeña escalera que da paso a un porche delantero, seguidamente llegamos al hall de acceso a la vivienda, amplio salón comedor con chimenea, cocina amueblada con muebles altos y bajos, placa y campana además esta estancia dispone de salida directa a la parcela trasera, cinco dormitorios, baño y aseo.

La vivienda tiene una planta baja que comunica desde el interior mediante una escalera interna, está distribuida en garaje, otra cocina, salón y baño con ducha.

Tiene unos acabados en suelos de gres, pintura en gotelé, ventanas de aluminio anodizado con vidrio sencillo, rejas, puertas de paso huecas lisas, armarios empotrados, calefacción de gasoil, radiadores de aluminio y chimenea.

La parcela está en su mayoría de superficie llana y acondicionada con zonas soladas, zonas verdes con césped, árboles, riego automático y cuenta con entrada de carruajes a la parcela hasta el garaje.

Cabe destacar el buen estado de conservación de la finca entera y la comodidad de esta vivienda en la que puedes hacer vida en una sola planta.

¡No pierdas la oportunidad de ver esta vivienda rodeada de zonas verdes en plena naturaleza!

La urbanización privada Montecalderón pertenece a El Casar, a 10 min escasos del casco urbano, conocida por su seguridad privada con garita, zonas verdes, parques, pistas deportivas

Estos y más servicios que puedes encontrar en el pueblo como transporte urbano e interurbano, colegios, institutos, guarderías, médico, supermercados, pistas deportivas, gimnasios, piscinas, restaurantes, ITV.

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

Consigue tu HIPOTECA al mejor precio gracias a nuestros asesores avalados por el instituto IEAF y homologados por el Banco de España.
