



Molgar Gestión Inmobiliaria

C/ Cañada de la Honda SN, local 6
El Casar

Teléfono: 949700029
Teléfono 2: 690380454
e-mail: info@molgarinmobiliaria.com
e-mail 2:
mamen.corpas@molgarinmobiliaria.com

Referencia: **MAV-7093**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **53.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: RIO TAJUÑA
Población: Galápagos
Provincia: Guadalajara
Cod. postal: 19174
Zona: Urbanización Montelar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 593

Descripción:**TERRENO EN URB. MONTELAR**

Terreno de 593m² en una de las mejores zonas dentro de la Urbanización de Montelar, con contador y suministros.

La finca cuenta con unas vistas espectaculares al encontrarse en la parte alta de dicha Urbanización, teniendo en la parte trasera uno de los terrenos más amplios de la zona, calificado como espacio verde, te aseguras que nadie podrá edificarte y quitarte estas maravillosas vistas, además de disfrutar de una intimidad casi absoluta.

Parcela prácticamente llana en su 75%.

No encuentras la vivienda de tus sueños? Pues, no te lo pienses más, constrúyete!

Que mejor sitio que en una Urbanización privada con vigilancia 24 horas con vehículo patrullando, barrera de seguridad con lector de matrículas, zonas verdes, parques infantiles, pistas deportivas (futbol, baloncesto, tenis, pista de patinaje, zona columpios terapéuticos...), jardines, parque para perros, zona de picnic, bar-restaurante...

Un lugar ideal para vivir o pasar tus momentos de descanso y vacaciones, a 30 minutos de Madrid, buena comunicación con Alcalá de Henares, Daganzo de Arriba, San Sebastián de los reyes, Guadalajara...

Además de todos los servicios necesarios como médico, comercios, colegios, transporte

En MOLGAR GESTION INMOBILIARIA S.L te ayudaremos y asesoraremos en todos los pasos que necesitas dar para este proceso, haciéndote que la experiencia de conseguir la vivienda con la que tanto tiempo llevas soñando sea de lo más satisfactoria, proporcionándote el contacto con los profesionales, **NO TENDRAS QUE PROCUPARTE POR NADA!!!** Y todo esto sin que te incluyamos ningún honorario a la operación.

No te lo pienses más, llama y pide información sin ningún compromiso

Más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en Facebook <https://www.facebook.com/molgarinmobiliaria>
