

Referencia: **MAV-8832**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **335.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: DEL PRADO EGIDO  
 Población: Matalpino  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28492  
 Zona: MATAELPINO



**M<sup>2</sup> construidos:** 177  
**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3  
**Aseos:** 1

**Suelo de:** parquet  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 307  
**Combustible:** propano  
**Antigüedad:** 2002  
**Armarios:** 5

---

**Descripción:****PAREADO EN MATAELPINO EN UN ENTORNO INCOMPARABLE**

Chalet pareado en Mataelpino, un precioso pueblo de la sierra madrileña rodeado de naturaleza y al que da sombra la preciosa montaña de la Maliciosa.

La casa cuenta con 177m2 construidos sobre un terreno de 307m2 y su antigüedad data del 2002.

Accediendo al interior de la vivienda entramos a un amplio recibidor con acceso a cocina amueblada, aseo y escalera de bajada a salón-comedor con chimenea, muy luminoso al contar con grandes ventanales con acceso a una encantadora terraza que a su vez da paso al jardín trasero.

Volvemos al distribuidor de entrada para subir una semiplanta y encontrar una estupenda suite con baño reformado con ducha y un balcón que además de dar mucha luz al dormitorio cuenta con unas vistas preciosas.

En la siguiente entreplanta tenemos un armario pasillero y dos dormitorios uno de ellos con balcón y un baño completo con bañera que da servicio a toda la planta.

Por último, podemos disfrutar de una estupenda buhardilla diáfana con vistas a la Maliciosa.

Ventanas de aluminio blanco climalit, rejas de seguridad, Escaleras de madera, suelos en gres y parquet natural alistonado, armarios empotrados en todas las habitaciones, así como en el vestíbulo.

Garaje para un coche. Gas propano canalizado con caldera JUNKER recién cambiada.  
Encantador jardín con traviesas de madera y zonas verdes, con total intimidad.

El pueblo tiene Centro de Salud propio, Farmacia y el Hospital Universitario General de Villalba a tan sólo 12 km, así como supermercados, colegios y demás infraestructuras en los pueblos cercanos como Moralarzal, El Boalo o Manzanares el Real.

**LA CALIDAD DE VIDA TE ESTÁ ESPERANDO, NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VENIR A VISITARLO**

**NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR**

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---