

Referencia: **RES-ISV-8870**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **349.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: CADIZ  
 Población: El Casar  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19170  
 Zona: Urbanización El Coto



**M<sup>2</sup> construidos:** 194  
**Suelo de:** gres  
**Agua caliente:** individual  
**Terraza(s):** 2  
**Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2  
**Aseos:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 625  
**Combustible:** gasoil  
**Antigüedad:** 1991  
**Gastos de comunidad/mes:** 24

---

## Descripción:

### Amplio Chalet Independiente con Piscina Cubierta en El Coto

Presentamos esta impresionante propiedad de 186 m<sup>2</sup> en una parcela de 625 m<sup>2</sup>, completamente llana y diseñada para el disfrute total. Este chalet cuenta con todas las comodidades que puedas desear, incluyendo una piscina cubierta y un acogedor cenador para momentos inolvidables.

La casa cuenta con dos plantas, la PLANTA BAJA cuenta con un amplio recibidor desde el cual podemos acceder al luminoso salón con acceso al porche delantero, cerrado en aluminio, una amplia cocina equipada con muebles de madera altos y bajos y electrodomésticos incluidos (horno, campana, vitro, lavadora y lavavajillas), un aseo y una sala de estar con bodega.

PLANTA PRIMERA con cuatro dormitorios, uno de ellos en suite con baño y ducha recién reformado, además, de tener acceso a una terraza cerrada en aluminio con dos ambientes donde puedes colocar tu zona chill out y gimnasio, otro dormitorio sencillo hecho vestidor, y otros dos, del cual uno de ellos también tiene acceso directo a otra terraza cerrada en aluminio y otro baño con ducha.

Los acabados de esta vivienda son suelos de gres reformados, pintura en gotelé con tierras, puertas plafonadas de pino, dobles ventanas, armarios empotrados, chimenea, sistema de calefacción de gasoil, radiadores de hierro.

Esta casa ha sido cuidadosamente renovada, prestando especial atención a los baños y al suelo. El garaje ha sido transformado en una acogedora sala de estar adicional, lo que proporciona un espacio adicional para la vida en familia. Los detalles y acabados de alta calidad hacen que esta propiedad sea excepcional.

El jardín, meticulosamente cuidado, ofrece un espacio perfecto para actividades al aire libre. La piscina cubierta asegura que puedas disfrutar de un chapuzón en cualquier momento del año.

Situado en una zona estratégica, con fácil acceso a colegios, centro de salud, farmacia, supermercados. Esta propiedad te brinda un estilo de vida conveniente y lujoso.

¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VER ESTA VIVIENDA!

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Síguenos en Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---