

Referencia: **INV-8927**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **199.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: RIO CIFUENTES
 Población: Galápagos
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19174
 Zona: Urbanización Montelar



M² construidos: 155
Garajes: 1
Dormitorios: 3
Armarios: 4

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 52

Metros de parcela: 504
Combustible: gasoil
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Bonito chalet de 155m2 sobre parcela totalmente llana de 504m2.

EL chalet ubicado en la exclusiva Urbanización Las Nieves de Montelar consta de dos plantas, aunque la vida en general se realiza en una sola planta.

Accedemos a la PLANTA PRIMERA atravesando un pequeño porche y nos encontramos con un hall distribuidor dividido en dos partes, entre la zona de salón y cocina y por otro lado la zona de habitaciones.

Lo primero que nos encontramos a la izquierda es una cocina totalmente amueblada con un ventanal muy luminoso, a la derecha está el salón-comedor con preinstalación de chimenea.

Si continuamos de frente tenemos la otra zona del hall con un armario zaguán, además tenemos un baño completo con bañera y tres dormitorios dobles con sus respectivos armarios empotrados.

En la PLANTA BAJA tenemos un garaje, un baño cn plato de ducha sin terminar y e bruto toda la superficie de la planta alta para poder distribuirla de la forma que mas le guste.

La vivienda tiene suelos de gres, pintura en gotelé, carpintería interior de roble, ventanas de aluminio lacado en blanco con climalit, caldera de gasoil y radiadores de hierro.

En la parcela tenemos un bonito jardín totalmente llano con arboles frutales, una piscina tipo GRE y zonas para disfrutarla en su totalidad.

No pierdas la oportunidad de vivir en una de las urbanizaciones más seguras y tranquilas de la zona. Dentro de una urbanización privada con vigilancia 24 horas con vehículo patrullando, barrera de seguridad, cámaras de vigilancia, zonas verdes, parques infantiles, pistas deportivas (futbol, baloncesto, tenis, pista de patinaje, zona columpios terapéuticos...), jardines, parque para perros, zona de picnic, bar-restaurant, entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

Un lugar ideal para vivir o pasar tus momentos de descanso y vacaciones, a 30 minutos de Madrid, buena comunicación con Alcalá de Henares, Daganzo de Arriba, San Sebastián de los Reyes, Guadalajara...

No dejes pasar la ocasión y ven a visitarlo.

Y si necesitas hipoteca, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube:

https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?view_as=subscriber

Instagram: @molgarinmobiliaria

info@molgarinmobiliaria.com
