

Referencia: **INV-8932**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **159.000 €**

Estado: Para reformar

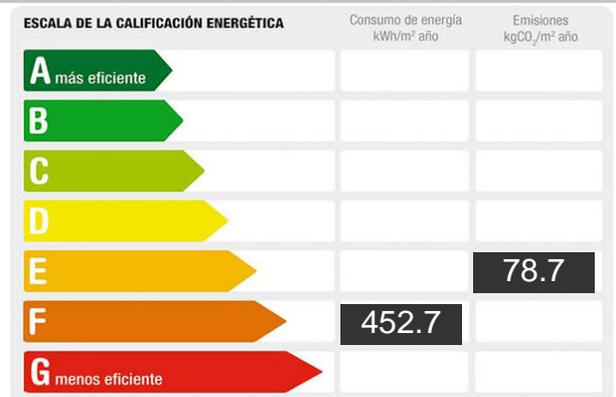


Población: Torrejón del Rey

Provincia: Guadalajara

Cod. postal: 19174

Zona: Urbanización Parque de Las Castillas



M² construidos:	116	Suelo de:	gres	Metros de parcela:	700
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	10
Terraza(s):	2	Dormitorios:	5	Baños:	2
Antigüedad:	1978	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3

Descripción:

¡Descubre esta fantástica oportunidad en Torrejón del Rey!

Se vende un encantador chalet independiente a reformar de dos plantas en la urbanización Parque de las Castillas. Con una superficie construida de 116 metros cuadrados sobre una generosa parcela de 700 metros cuadrados, esta propiedad ofrece un sinfín de posibilidades para convertirla en el hogar de tus sueños.

En su distribución actual, la vivienda consta de dos niveles. En la primera planta, nos recibe un luminoso salón-comedor con chimenea, acompañado de una cocina amueblada. Un pasillo nos lleva a tres dormitorios y un baño completo.

Destacando la reciente instalación de ventanas de PVC oscilobatientes y aire acondicionado con bomba de calor en todas las habitaciones y el salón, proporcionando confort durante todo el año.

La planta baja alberga un amplio garaje con espacio de almacenaje, un trastero, un segundo baño y una cocina adicional. También encontramos dos dormitorios con acceso independiente desde el exterior, ideal para invitados o como estudio privado.

Además, en la parcela disfrutarás de espacios exteriores excepcionales, como un porche con vistas panorámicas, una piscina de obra (requiere reparación), zonas verdes, huerto y áreas pavimentadas.

Las calidades de la propiedad incluyen calefacción mediante aire acondicionado y chimenea, suelos de gres, pintura en gotelé, puertas plafonadas en sapeli y ventanas de PVC con climalit y puente térmico.

Ubicada estratégicamente cerca de la entrada principal de la urbanización, esta casa ofrece una excelente accesibilidad a servicios como farmacia, restaurantes, supermercados y paradas de autobús, convirtiéndola en una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y conveniencia en un entorno residencial tranquilo.

Además, esta propiedad se encuentra dentro de una de las urbanizaciones más grandes de Europa, ofreciendo un estilo de vida incomparable. Disfruta de la conveniencia de tener comercios para tu día a día a pocos pasos de tu hogar, así como pistas deportivas para mantenerte activo.

La urbanización cuenta con una vibrante asociación vecinal, brindándote la oportunidad de participar en diversas actividades tanto lúdicas como deportivas. Con una farmacia, colegio y centro de salud en las cercanías, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano.

Vivir en esta propiedad no solo te ofrece un hogar acogedor, sino también la posibilidad de sumergirte en una comunidad activa y bien conectada. ¡Descubre la comodidad y estilo de vida que te espera en esta encantadora vivienda unifamiliar!

NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Síguenos en Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda con un gran potencial de reforma en una de las mejores zonas de Torrejón del Rey. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!
