

Referencia: **RES-TAV-8955**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **128.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: ENCINA  
 Planta: 3  
 Población: Yebes  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19139  
 Zona: Valdeluz



**M<sup>2</sup> construidos:** 65  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 65

**Suelo de:** tarima  
**Terraza(s):** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 1  
**Armarios:** 3

---

**Descripción:**

MOLGAR Inmobiliaria os ofrece un estupendo piso de 65m2 con terraza, 1 dormitorio y piscina en Valdeluz!

Se encuentra en un tercer piso dentro de una comunidad con todas las comodidades, zonas comunes e infantil piscina y pádel.

Accedemos a la vivienda y tenemos un hall distribuidor desde el cual podemos entrar en la cocina que se encuentra totalmente equipada con horno, campana y vitrocerámica, en la cual se puede poner una mesa para varios comensales.

Desde el hall pasamos al salón-comedor muy amplio y con una luminosa terraza.

Seguidamente tenemos una habitación en suite con bañera, bastante espaciosa con armarios empotrados.

La calefacción es de gas natural con radiadores de aluminio en toda la vivienda. Las ventanas son de aluminio, puertas lisas en roble, suelos de tarima y gres en los cuartos húmedos.

También cuenta con la preinstalación de aire acondicionado y bomba de calor.

La casa también cuenta con garaje y trastero.

Todo esto a 5 minutos de Guadalajara, cerca de colegios, institutos, zonas deportivas, supermercados, parques infantiles, etc.

**NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR**

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

**¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VENIR A VISITARLO!**

Llámanos e infórmate sin compromiso. Estaremos encantados de ayudarte.

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

---