

Referencia: **INV-7050**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca Urbana  
 Operación: Venta  
 Precio: **52.000 €**  
 Estado: Urbanizable



Dirección: RIO GALLO 417  
 Población: Galápagos  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19174  
 Zona: Urbanización Montelar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 641

---

**Descripción:**

¿No encuentras la casa de tus sueños? Pues no te lo pienses más y construyela en esta parcela de 641 m2, a tu gusto que mejor sitio que dentro de en una urbanización privada con vigilancia 24 horas con vehículo patrullando, barrera de seguridad con lector de matrículas, zonas verdes, parques infantiles, pistas deportivas (futbol, baloncesto, tenis, pista de patinaje, zona columpios terapéuticos...), jardines, parque para perros, zona de picnic, bar-restaurante, entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

Un lugar ideal para vivir o pasar tus momentos de descanso y vacaciones, a 30 minutos de Madrid, buena comunicación con Alcalá de Henares, Daganzo de Arriba, San Sebastián de los reyes, Guadalajara...

Además de todos los servicios necesarios como médico, comercios, colegios, transporte

En MOLGAR GESTION INMOBILIARIA S.L te ayudaremos y asesoraremos en todos los pasos que necesitas dar para este proceso, haciéndote que la experiencia de conseguir la vivienda con la que tanto tiempo llevas soñando sea de lo más satisfactoria, proporcionándote el contacto con los profesionales, ¡¡¡NO TENDRAS QUE PROCUPARTE POR NADA!!!

No te lo pienses más, llama y pide información sin ningún compromiso.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube:

[https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?view\\_as=subscriber](https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?view_as=subscriber)

Instagram: @molgarinmobiliaria

[info@molgarinmobiliaria.com](mailto:info@molgarinmobiliaria.com)

---