

Referencia: **MAV-8471**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **400.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: RIO CABRILLAS
 Población: Galápagos
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19174
 Zona: Urbanización Montelar



M² construidos:	371	Suelo de:	porcelánico	Metros de parcela:	690
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	15
Terraza(s):	1	Combustible:	gasoil	Dormitorios:	5
Baños:	4	Aseos:	1	Armarios:	7

Descripción:**IMPONENTE CHALET DE 371M2 EN URBANIZACION MONTELAR**

MOLGAR GESTION INMOBILIARIA tiene el placer de ofrecerles este estupendo chalet de 371m2, que cuenta con las mejores calidades tanto en la construcción de la casa como en la parcela.

El inmueble se distribuye en 3 amplias plantas:

Planta baja con gran distribuidor de entrada, salón-comedor con chimenea cassette y acceso directo a la terraza y zona de piscina. La cocina, amueblada con comedor, dos dormitorios individuales con un baño con bañera que da servicio a ambos.

En la primera planta encontramos 3 dormitorios de grandes dimensiones, todos ellos en suite con baño con bañera y armarios empotrados de gran capacidad.

En el sótano tenemos un garaje para 2 plazas, bodega y sala de reuniones o juegos, un aseo y cuarto de calderas.

La parcela, de 690m2 cuenta con una estupenda piscina de 8x4m2 con cubierta telescópica.

Calidades de alta gama en suelos de porcelánico, tanto en interior como en exterior, y parquet natural, ventanas oscilovatientes y correderas de climalit doble lacado en blanco, mallorquinas de seguridad, puertas de roble y placas solares.

Dentro de en una urbanización privada con vigilancia 24 horas con vehículo patrullando, barrera de seguridad con lector de matrículas, zonas verdes, parques infantiles, pistas deportivas (futbol, baloncesto, tenis, pista de patinaje, zona columpios terapéuticos...), jardines, parque para perros, zona de picnic, bar-restaurante, entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

Un lugar ideal para vivir o pasar tus momentos de descanso y vacaciones, a 30 minutos de Madrid, buena comunicación con Alcalá de Henares, Daganzo de Arriba, San Sebastián de los Reyes, Guadalajara...

No dejes pasar la ocasión y ven a visitarlo.

POSIBILIDAD DE CONSEGUIR 100% DE FINANCIACIÓN SEGÚN CONDICIONES. CONSÚLTANOS SIN COMPROMISO.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube:

https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?view_as=subscriber

Instagram: @molgarinmobiliaria

info@molgarinmobiliaria.com
