

Referencia: **PRV-5004**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **227.260 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: CAMINO DE ALCALA  
 Población: Cobeña  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28863  
 Zona: Cobeña



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 81	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 5	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Baños:</b> 1	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 38	

---

**Descripción:**

FANTASTICO DUPLEX EN PERFECTO ESTADO LISTO PARA ENTRAR A VIVIR.

Precioso Duplex ubicado en la mejor zona de Cobeña, cerca de todos los servicios y comercios además de paradas de autobús, parques y restaurantes.

Vivienda distribuida en dos plantas con 81m2 construidos con las siguientes características:

Entrada directa a pasillo distribuidor que da acceso a cocina amueblada, aseo, amplio salón de paso con salida directa a terraza mediante puerta acristalada, que a su vez proporciona mucha luz, y escaleras de mármol con espacio de almacenaje aprovechando el hueco inferior.

En la segunda planta nos encontramos dos dormitorios con ventanas de velux, que mantienen la misma intensidad de luz que en la planta inferior, y un baño completo con plato de ducha.

Suelos de tarima flotante en tono grisáceo.

Ventanas de doble cristal de climalit, en carpintería lacada en blanco.

Calefacción y agua mediante gas natural.

De estilo moderno, actual y elegante.

38€/mes de comunidad.

Posibilidad de alquiler de plaza de garaje por 70€/mes.

Necesitas más para decidirte a llamar???? Pues aquí tienes!!!

POSIBILIDAD DE CONSEGUIR 100% DE FINANCIACIÓN SEGÚN CONDICIONES.

No esperes mas, esta puede ser la vivienda que estas buscando, llama sin ningún tipo de compromiso, en Molgar Gestión Inmobiliaria te ayudaremos a resolver todas tus dudas y te asesoraremos para que tu compra sea como tiene que ser, rápida y segura, sin contratiempos y con personal profesional a tu lado durante todo el proceso.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en:

Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Instagram: @molgarinmobiliaria

Canal Youtube: <https://www.youtube.com/watch?v=NA9a-vvyzq4>

