

Referencia: **MAV-8566**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **280.000 €**  
 Estado: Estado de origen



Dirección: AVD. DE LOS ARENALES  
 Población: El Casar  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19170  
 Zona: Los Arenales



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 195	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Metros de parcela:</b> 862
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Combustible:</b> gasoil
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2003
<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5

---

**Descripción:****¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡ OPORTUNIDAD EN ARENALES ¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡**

Molgar Gestión Inmobiliaria tiene el placer de ofrecerles en EXCLUSIVA ese estupendo y amplio chalet en la mejor ubicación de Arenales.

La casa tiene 195m2 de superficie, según catastro, y se encuentra asentada sobre una amplia parcela de 862m2 en forma de abanico, ya que hace toda la esquina de la calle.

Con una fachada de ladrillo visto la casa se distribuye en 2 plantas.

En planta noble cuenta con un amplio salón comedor con varios ambientes y chimenea, cocina totalmente amueblada, ambas estancias tienen salida directa a la parte trasera de la parcela, gran dormitorio de invitados y aseo de cortesía. Subiendo a la primera planta por una comodísima y luminosa escalera con tragaluz llegamos a un distribuidor que da paso a 3 dormitorios de buen tamaño y una suite con baño con bañera, además de otro baño también con bañera que da servicio al resto de habitaciones.

Todos los dormitorios de la primera planta disfrutan de amplios armarios empotrados con puertas en roble al igual que toda la carpintería interior de la vivienda, ventanas de aluminio climalit color blanco, calefacción de gasoil, muro a media altura en todo el perímetro de la parcela.

**¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡ CALIDAD DE VIDA A UN PASO DE MADRID ¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡**

POSIBILIDAD DE CONSEGUIR 100% DE FINANCIACIÓN SEGÚN CONDICIONES. CONSÚLTANOS SIN COMPROMISO.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---