

Referencia: **ISV-8571**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **258.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: PRAGA
 Población: Uceda
 Provincia: Guadalajara
 Cod. postal: 19188
 Zona: Caraquiz



M² construidos: 214
Garajes: 1
Combustible: gasoil
Antigüedad: 1990
Gastos de comunidad/mes: 38

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Dormitorios: 5
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 1105
Terraza(s): 2
Baños: 2
Armarios: 5

Descripción:

CHALET INDEPENDIENTE CON PISCINA y CENADOR EN LA URBANIZACION DE CARAQUIZ!!!

¿¿¿Estás pensando en vivir en una casa con terreno? Piscina?? Una urbanización al aire libre?? En plena Naturaleza??????? y con zonas comunes??????

ESTA ES TU CASA, LEE MAS ABAJO!!

Chalet independiente de 214m² construidos (según catastro) en parcela de 1105m², con garaje y piscina de 25 m².

Vivienda muy cuidada que se distribuye en planta baja o primera Terraza, hall de entrada, salón comedor, cocina amueblada con electrodomésticos (horno, campana y vitro) y salida directa a otra terraza, dando ésta a la parte trasera de la parcela, tres dormitorios y un baño completo con bañera, desde la misma planta baja, bajamos al semisótano, distribuido con dos dormitorios dobles, un baño completo con ducha de obra, salón y una pequeña cocina equipada sin estrenar. Desde esta estancia también tenemos salida directa a la parcela por el lado lateral donde se encuentra la piscina de obra.

Los acabados de la vivienda son suelos de gres, pintura en gotelé, puertas de paso plafonadas en madera de pino, armarios empotrados, ventanas dobles de aluminio anodizado y lacadas en color blanco, vidrio doble con cámara de aire tipo climalit y vidrio sencillo, ventanas de seguridad de madera en planta semisótano, mosquiteras, radiadores de aluminio, calefacción de gasoil, dos split aire acondicionado frío/ calor, chimenea con casete, toldos, cenador independiente de obra y barbacoa con caseta de obra.

El garaje tiene capacidad para 1 coche con entrada directa desde la calle, y zona de caldera y depósito de gasoil.

La parcela que rodea la vivienda está solada con jardineras, siendo plana en su entrada y con leve desnivel, existen árboles y plantas con zonas riego, piscina de obra con escalera romana de 25m², dos terrazas, un cenador de obra independiente y una zona de barbacoa de obra también cubierta con fregadero y armarios.

VISITALA y DISFRUTA DE SUS EXTERIORES ESTE VERANO!!

Y SI NECESITAS HIPOTECA te conseguimos las **MEJORES CONDICIONES** del mercado, gracias a nuestra red de colaboradores adaptados a la **NUEVA LEY HIPOTECARIA**.

Este y más inmuebles en www.molgarinmobiliaria.com

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria
